

# Annexe au Contrat de location saisonnière

## Fiche descriptive des lieux loués

### Bray-Dunes, Résidence Plein Soleil, Appt 9

#### **Appartement de 79 m2 et de 4 pièces habitables,**

dont

hall d'entrée

cuisine avec balcon

salle-à-manger – salon avec balcon

3 chambres :

- 1 chambre lit superposé 2 + 1 (140 x 190 cm et 90 x 190 cm)
- 1 chambre lit double (140 x 190 cm), vue sur mer
- 1 chambre lit superposé (90 x 190 cm)

**Il est rappelé que le couchage en hauteur ne convient pas aux enfants de moins de 6 ans**

1 salle de bains avec baignoire / douche

toilettes séparées

parking (partagé)

#### **Equipements particuliers :**

Four micro-ondes

Chaise et lit bébé, table à langer

Lave-linge et sèche-linge

Connexion internet Wifi

Télévision et lecteur DVD

#### **Options proposées :**

Ménage de fin de séjour inclus dans le prix de la location.

**L'appartement doit cependant être rendu vide, poubelles évacuées, vaisselle lavée et rangée.**

**Nombre maximal d'occupants :** 7

**Consommations incluses :** électricité 15kwh/jour, eau 750l/jour, gaz 10m3/jour

#### **Cautions :**

Locative : 500€, par virement ou empreinte de carte bancaire

#### **Taxe de séjour :**

5,5% du montant de la location, avec exonération des occupants mineurs d'âge

#### **Remise des clés**

Conciergerie